

NÁJEMNÍ SMLOUVA Č. 150/2011

kterou uzavřeli dle ust. § 663 an. občanského zákoníku

pronajímatel : **Obec Kněždub IČ: 284998**
696 64 Kněždub č. 140
zastoupená starostou obce p. Liborem Grabcem
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

nájemce :

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel je dle předložených dokladů a vlastního prohlášení vlastníkem pozemků , které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, tvořící její nedílnou součást .
2. Pronajímatel tyto pozemky přenechává nájemci do užívání a nájemce je do užívání přijímá.

II.

Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou s účinností od 1.10.2011.
2. Nájemní smlouvu lze zrušit písemnou dohodou smluvních stran nebo ji lze vypovědět písemnou výpovědí doručenou nejpozději do 30.9. kalendářního roku. Výpovědní doba činí 1 rok a počíná běžet 1.října příslušného kalendářního roku, v němž byla výpověď doručena - nájem skončí uplynutím výpovědní lhůty.

III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje hradit po dobu trvání nájemního vztahu nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši:
 - **1.400,- Kč/ha za pozemky orná půda, ost.plocha**
 - **500,- Kč/ha za pozemky louka**
2. Nájemné je splatné jednou roční splátkou zpravidla do 31.12. příslušného kalendářního roku, nejpozději však do 31.3. roku následujícího **na účet pronajímatele**
Pokud pronajímatel číslo účtu neuvede, bude nájemné , snížené o cenu poštovní služby, zasíláno poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Daň z nemovitostí z pronajatých pozemků vedených v PK se nájemce zavazuje hradit přímo finančnímu úřadu dle platných předpisů.
4. U pozemků vedených v KN se nájemce zavazuje hradit pronajímateli spolu s nájemným i bonus ve výši daně z nemovitostí. Výše bonusu je uvedena v příloze č. 1 této nájemní smlouvy.
5. Nájemce se zavazuje vždy nejvýše po pěti letech trvání nájmu přehodnotit výši nájemného, poté je nájemce oprávněn zvýšit nájemné na průměrnou hodnotu nájemného poskytovaného ve srovnatelných podmínkách.

IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje bez zbytečného odkladu nejpozději ve lhůtě 30-ti dnů informovat písemně nájemce o změně svého jména či adresy, jakož i o změně vlastnictví k pronajatým pozemkům a tyto změny doložit.
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat pozemky nájemci ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání a umožnit mu přisvojování užitků z porostů vzešlých na těchto pozemcích po celou dobu nájmu.

V.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje s pronajatými pozemky nakládat s péčí řádného hospodáře a přispívat k jejich zúrodnování.
2. Nájemce je oprávněn užívat pozemky tvořící předmět nájmu k zemědělské výrobě, případně k jinému účelu s touto výrobou souvisejícímu.
3. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetí osobě pouze se souhlasem pronajímatele.
4. Nájemce je oprávněn brát užitky z porostů na pozemcích vzešlých a zřizovat na pozemcích dočasné stavby sloužící nebo bezprostředně související s provozem zemědělské výroby. Veškeré porosty vzešlé na předmětných pozemcích jsou ve vlastnictví nájemce.

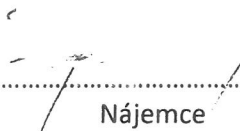
VI.

Závěrečná ustanovení

1. Nájemní smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změny této smlouvy lze provádět jen písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami mimo ujednání uvedeného v čl. III. odst. 5 této smlouvy.
3. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obč. zákoníku, zákona č. 229/91 Sb. Ve znění pozdějších změn a doplňků, jakož i dalšími právními předpisy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou shodných výtiscích, z nichž každá obdrží po jednom výtisku. Smluvní strany se s touto smlouvou před jejím podpisem důkladně seznámily a prohlašují, že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kněždubě dne 4. 6. 2011


.....
Pronajímatel


.....
Nájemce

OBEC KNĚŽDUB
696 64 KNĚŽDUB 140

Příloha č. 1 k NS č. 150/2011

Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková vým.(ha)	Podíl	Nájem Kč/ha	Přísl. vým.(ha)	Nájem Kč
Kněždub	1	283/5	PK	orná půda	2,7257	1/1	1 400	2,7257	3816
Kněždub	1	339/1	PK	orná půda	0,0676	1/1	1 400	0,0676	95
Kněždub	1	536	PK	orná půda	0,0680	1/1	1 400	0,0680	95
Kněždub	1	703	PK	orná půda	0,0450	1/1	1 400	0,0450	63
Kněždub	1	761/4	PK	orná půda	0,0880	1/1	1 400	0,0880	123
Kněždub	1	783/2	PK	orná půda	0,0490	1/1	1 400	0,0490	69
Kněždub	1	799/1	KN	orná půda	0,4498	1/1	1 400	0,4498	630
Kněždub	1	799/2	PK	orná půda	0,1334	1/1	1 400	0,1334	187
Kněždub	1	1180/2	PK	orná půda	0,2050	1/1	1 400	0,2050	287
Kněždub	1	1180/49	PK	orná půda	0,1039	1/1	1 400	0,1039	145
Kněždub	1	1180/50	PK	orná půda	0,0548	1/1	1 400	0,0548	77
Kněždub	1	1187/1	KN	orná půda	0,2905	1/1	1 400	0,2905	407
Kněždub	1	1187/2	KN	orná půda	0,4257	1/1	1 400	0,4257	596
Kněždub	1	1189/3	PK	ost.plocha	0,6772	1/1	1 400	0,6772	948
Kněždub	1	1189/9	PK	ost.plocha	0,0835	1/1	1 400	0,0835	117
Kněždub	1	1200/2	KN	orná půda	0,4100	1/1	1 400	0,4100	574
Kněždub	1	1200/3	KN	orná půda	0,6510	1/1	1 400	0,6510	911
Kněždub	1	1202/2	PK	orná půda	0,1097	1/1	1 400	0,1097	154
Kněždub	1	1204/6	KN	orná půda	0,6200	1/1	1 400	0,6200	868
Kněždub	1	1206/18	PK	orná půda	0,3600	1/1	1 400	0,3600	504
Kněždub	1	1211	KN	orná půda	7,1310	1/1	1 400	3,0346	4248
Kněždub	1	1212/1	PK	orná půda	0,3776	1/1	1 400	0,3776	529
Kněždub	1		PK		0,2568	1/1	500	0,2568	128
Kněždub	1	1484/4	KN	orná půda	0,1610	1/1	1 400	0,1610	81
Kněždub	1	1488	PK	orná půda	0,2805	1/1	1 400	0,2805	393
Kněždub	1	1759	PK	orná půda	0,1137	1/1	1 400	0,1137	159
Kněždub	1	1762	PK	orná půda	0,0647	1/1	1 400	0,0647	91
Kněždub	1	2785/2	PK	orná půda	0,7254	1/1	1 400	0,7254	1016
Kněždub	1	2785/3	PK	orná půda	0,0882	1/1	1 400	0,0882	123
Kněždub	1	2785/5	PK	orná půda	0,3698	1/1	1 400	0,3698	518
Kněždub	1	2785/6	PK	orná půda	0,0541	1/1	1 400	0,0541	76
Kněždub	1		PK		0,1441	1/1	500	0,1441	72
Kněždub	1		PK		0,0399	1/1	500	0,0399	20
Kněždub	1		PK		0,2807	1/1	500	0,2807	140
Kněždub	1	2825	PK	orná půda	0,1547	1/1	1 400	0,1547	217
Kněždub	1	2826	PK	orná půda	1,0071	1/1	1 400	1,0071	1410
Kněždub	1		PK		0,0779	1/1	500	0,0779	39
Kněždub	1		PK		0,1115	1/1	500	0,1115	56
Kněždub	1		PK		0,0138	1/1	500	0,0138	7
Kněždub	1		PK		0,9413	1/1	500	0,9413	471
Kněždub	1	2933/2	PK	orná půda	0,3873	1/1	1 400	0,3873	542
Kněždub	1		PK		0,4408	1/1	500	0,2408	120
Kněždub	1	2937	PK	orná půda	0,8121	1/1	1 400	0,8121	1137
Kněždub	1	2958/2	PK	orná půda	0,1085	1/1	1 400	0,1085	152
Kněždub	1	3472	PK	orná půda	0,6934	1/1	1 400	0,6934	971
Kněždub	1	3473/1	PK	orná půda	0,1365	1/1	1 400	0,1365	191

Kněždub	1	3522	PK	orná půda	0,1068	1/1	1 400	0,1068	150
Kněždub	1	3525	PK	orná půda	0,3158	1/1	1 400	0,3158	442
Kněždub	1	3649	PK	orná půda	0,2651	1/1	1 400	0,2651	371
Kněždub	1	3665/1	PK	orná půda	0,0996	1/1	1 400	0,0996	139
Kněždub	1	3689	PK	orná půda	0,2266	1/1	1 400	0,2266	317
Kněždub	1	3703	PK	orná půda	0,1057	1/1	1 400	0,1057	148
Kněždub	1	3714	PK	orná půda	0,6264	1/1	1 400	0,6264	877
Kněždub	1	3748/1	PK	orná půda	0,0775	1/1	1 400	0,0775	109
Kněždub	1	3818	PK	orná půda	0,1302	1/1	1 400	0,1302	182
Kněždub	1	3860/2	PK	orná půda	0,0820	1/1	1 400	0,0820	115
Kněždub	1	3929	PK	orná půda	0,0809	1/1	1 400	0,0809	113
Kněždub	1	3930	PK	orná půda	0,0845	1/1	1 400	0,0845	118
Kněždub	1		KN		7,6479	1/1	500	7,6479	3824
Kněždub	1	6090	PK	orná půda	0,3687	1/1	1 400	0,3687	516
Kněždub	1	6092	PK	orná půda	0,2201	1/1	1 400	0,2201	308
Kněždub	1	6093	PK	orná půda	0,1234	1/1	1 400	0,1234	173
Kněždub	1	6095/1	PK	orná půda	1,2556	1/1	1 400	1,2556	1758
Kněždub	1	6095/2	PK	orná půda	0,4703	1/1	1 400	0,4703	658
Kněždub	1	6095/3	PK	orná půda	0,0067	1/1	1 400	0,0067	9
Kněždub	1	6173	PK	orná půda	0,0930	1/1	1 400	0,0930	130
Kněždub	1	6585	PK	orná půda	0,0385	1/1	1 400	0,0385	54
Kněždub	1	6634/1	PK	orná půda	0,083	1/1	1 400	0,0830	116
Kněždub	1	6634/2	PK	orná půda	0,0387	1/1	1 400	0,0387	54
Kněždub	1		PK		0,2629	1/1	1 400	0,2629	368
Kněždub	1		KN		0,1330	1/1	1 400	0,1330	186
Celkem								31,2367	34808

Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 150/2011
který uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

Obec Kněždub
se sídlem Kněždub čp. 140, PSČ 696 64
zastoupená starostou obce p. Liborem Grabcem
IČO: 284998
jako pronajímatel na straně jedné
(dále jen "**pronajímatel**")

a

jako nájemce na straně druhé
(dále jen "**nájemce**")

Článek I.

1. Dne 6.6.2011 byla mezi Obcí Kněždub jako pronajímatelem a _____ jako nájemcem uzavřena nájemní smlouva č. 150/2011, jejímž předmětem bylo přenechání pozemků pronajímatele ve smlouvě vyspecifikovaných nájemci do užívání. K nájemní smlouvě č. 150/2011 byly uzavřeny dodatky č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.
2. Dále dne 1.7.2012 byla mezi Obcí Kněždub jako pronajímatelem a _____ jako nájemcem uzavřena nájemní smlouva, jejímž předmětem bylo přenechání pozemků pronajímatele p.č. 3216/1 a p.č. 5854/18 ve smlouvě vyspecifikovaných nájemci do užívání. Doba platnosti této smlouvy skončila dne 30.6.2022.
3. V mezidobí došlo u pronajímatele ke změně týkající se předmětu nájmu, a to z důvodu směny pozemků a dále uzavření kupní smlouvy na pozemky s nájemcem v k.ú. Kněždub.
4. Z důvodu ukončení platnosti nájemní smlouvy ze dne 1.7.2022 navrhl nájemce pronajímateli rozšíření předmětu nájmu u stávající nájemní smlouvy č. 150/2011 o pozemky p.č. 3216/1 a p.č. 5854/18 v užívané výměře v k.ú. Kněždub.
5. Nájemce dále v souladu s ust. článku III. navrhl pronajímateli zvýšení nájemného za užívané pozemky, a proto se smluvní strany dohodly na tom, že se **ode dne 1.1.2022 zvyšuje částka hrazená nájemcem za užívání pozemků pronajímatele - a sice tak, že nájemce bude hradit pronajímateli u orné půdy, zast. a ost. plochy nájemné ve výši 3.000,- Kč/ha/rok, u TTP (trvalých travních porostů) ve výši 1.400,- Kč/ ha/ rok. Daň z nemovitých věcí (bonus) u pozemků hrazena nebude, jelikož pronajímatel je od této daně osvobozen.**
6. V nájemní smlouvě č. 150/2011 se tedy mění článek I.a článek III. odst. 1. takto:
 - ustanovení článku I. odst. 1 a 2 se mění a zní nyní takto:
 1. *Pronajímatel je dle předložených dokladů a vlastního prohlášení vlastníkem pozemků, které jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy, tvořící její nedílnou součást.*
 2. *Pronajímatel tyto pozemky přenechává nájemci k užívání a požívání a nájemce je do užívání a požívání přijímá.*
 - ustanovení článku III. odst. 1 se mění a zní nyní takto:

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli po dobu trvání nájemního vztahu nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši:

- 3.000,- Kč / ha/rok za pozemky orná půda, zast. a ost. plocha,
- 1.400,- Kč / ha/rok za pozemky TTP (trvalý travní porost).

7. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 150/2011 (ve znění pozdějších dodatků) zůstávají beze změny.

Článek II.

1. Tento dodatek č. 5 je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1.1.2022.
2. Zastupitelstvo Obce Kněždub schválilo tento Dodatek č. 5 na svém zasedání konaném dne 19. 12. 2022
- Usnesení č. 2022/001/013.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou shodných výtiscích sestávajících ze dvou stran, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
4. Smluvní strany se s tímto dodatkem před jeho podpisem seznámily a prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle.

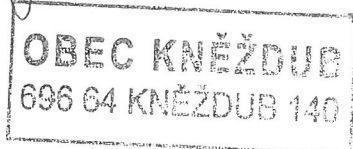
V Kněždubě dne: 20. 12. 2022

V Kněždubě dne: 30. 12. 2022

pronajímatel

nájemce

Libor Grabec
starosta



Příloha ke smlouvě č. 150 / 2011

Obec Kněždub, r.č.: 284998, bytem: Kněždub 140, Kněždub, 69664 Kněždub

Identifikace pozemků

Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Přísluš. vým. [ha]	Nájem [Kč/ha]	Nájem [Kč]	Bonus [Kč]
Kněždub	1		KN		0,0636	1 / 1	0,0636	3000,0	190,80	0,00
Kněždub	1		KN		0,0662	1 / 1	0,0662	3000,0	198,60	0,00
Kněždub	1		KN		0,0675	1 / 1	0,0675	3000,0	202,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,0029	1 / 1	0,0029	3000,0	8,70	0,00
Kněždub	1		KN		0,0011	1 / 1	0,0011	3000,0	3,30	0,00
Kněždub	1	183 / 61	KN	orná půda	0,4703	1 / 1	0,4703	3000,0	1410,90	0,00
Kněždub	1	183 / 62	KN	orná půda	0,0067	1 / 1	0,0037	3000,0	11,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,0637	1 / 1	0,0637	3000,0	191,10	0,00
Kněždub	1	314 / 51	KN	orná půda	0,0733	1 / 1	0,0733	3000,0	219,90	0,00
Kněždub	1	314 / 55	KN	orná půda	0,0676	1 / 1	0,0676	3000,0	202,80	0,00
Kněždub	1	314 / 96	KN	orná půda	0,0356	1 / 1	0,0356	3000,0	106,80	0,00
Kněždub	1	384 / 149	KN	orná půda	0,0654	1 / 1	0,0654	3000,0	196,20	0,00
Kněždub	1	384 / 201	KN	orná půda	2,7257	1 / 1	2,7257	3000,0	8177,10	0,00
Kněždub	1	384 / 204	KN	orná půda	0,1893	1 / 1	0,1893	3000,0	567,90	0,00
Kněždub	1	384 / 205	KN	orná půda	0,2426	1 / 1	0,2426	3000,0	727,80	0,00
Kněždub	1	384 / 234	KN	orná půda	0,0336	1 / 1	0,0336	3000,0	100,80	0,00
Kněždub	1	384 / 236	KN	orná půda	0,1416	1 / 1	0,1416	3000,0	424,80	0,00
Kněždub	1	384 / 237	KN	orná půda	0,0008	1 / 1	0,0008	3000,0	2,40	0,00
Kněždub	1	447 / 33	KN	orná půda	0,1004	1 / 1	0,1004	3000,0	301,20	0,00
Kněždub	1	447 / 205	KN	orná půda	0,0367	1 / 1	0,0367	3000,0	110,10	0,00
Kněždub	1	447 / 206	KN	orná půda	0,0201	1 / 1	0,0201	3000,0	60,30	0,00
Kněždub	1	447 / 207	KN	orná půda	0,0997	1 / 1	0,0997	3000,0	299,10	0,00
Kněždub	1	447 / 208	KN	orná půda	0,0348	1 / 1	0,0348	3000,0	104,40	0,00
Kněždub	1	447 / 252	KN	orná půda	0,2610	1 / 1	0,2610	3000,0	783,00	0,00
Kněždub	1	736 / 93	KN	orná půda	0,0450	1 / 1	0,0450	3000,0	135,00	0,00
Kněždub	1	736 / 123	KN	orná půda	0,1398	1 / 1	0,1398	3000,0	419,40	0,00
Kněždub	1	736 / 124	KN	orná půda	0,1111	1 / 1	0,1111	3000,0	333,30	0,00
Kněždub	1	736 / 224	KN	orná půda	0,0490	1 / 1	0,0490	3000,0	147,00	0,00
Kněždub	1	736 / 225	KN	orná půda	0,0880	1 / 1	0,0880	3000,0	264,00	0,00
Kněždub	1	736 / 269	KN	orná půda	0,0293	1 / 1	0,0293	3000,0	87,90	0,00
Kněždub	1	736 / 270	KN	orná půda	0,0380	1 / 1	0,0380	3000,0	114,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,4830	1 / 1	0,4830	3000,0	1449,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,0671	1 / 1	0,0671	3000,0	201,30	0,00
Kněždub	1	801 / 3	KN	orná půda	0,1639	1 / 1	0,1070	3000,0	321,00	0,00
Kněždub	1	801 / 4	KN	orná půda	0,3187	1 / 1	0,3187	3000,0	956,10	0,00
Kněždub	1	870 / 15	KN	orná půda	0,0246	1 / 1	0,0246	3000,0	73,80	0,00
Kněždub	1	870 / 22	KN	orná půda	0,0999	1 / 1	0,0999	3000,0	299,70	0,00
Kněždub	1	870 / 49	KN	orná půda	0,0165	1 / 1	0,0165	3000,0	49,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,0008	1 / 1	0,0008	3000,0	2,40	0,00
Kněždub	1		KN		0,0008	1 / 1	0,0008	3000,0	2,40	0,00
Kněždub	1		KN		0,0017	1 / 1	0,0017	3000,0	5,10	0,00
Kněždub	1	954 / 66	KN	orná půda	0,0302	1 / 1	0,0302	3000,0	90,60	0,00
Kněždub	1	954 / 86	KN	orná půda	0,0894	1 / 1	0,0894	3000,0	268,20	0,00
Kněždub	1	954 / 156	KN	orná půda	0,1700	1 / 1	0,1700	3000,0	510,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,0214	1 / 1	0,0214	3000,0	64,20	0,00
Kněždub	1	1168 / 3	KN	orná půda	0,0663	1 / 1	0,0663	3000,0	198,90	0,00
Kněždub	1	1168 / 32	KN	orná půda	0,4956	1 / 1	0,4956	3000,0	1486,80	0,00
Kněždub	1		KN		0,4169	1 / 1	0,4169	3000,0	1250,70	0,00
Kněždub	1	1180 / 54	KN	orná půda	0,2050	1 / 1	0,2050	3000,0	615,00	0,00
Kněždub	1	1180 / 101	KN	orná půda	0,0548	1 / 1	0,0280	3000,0	84,00	0,00
Kněždub	1	1180 / 102	KN	orná půda	0,1937	1 / 1	0,1937	3000,0	581,10	0,00
Kněždub	1		KN	ostatní	0,0883	1 / 1	0,0883	3000,0	264,90	0,00
Kněždub	1		KN	ostatní	0,0137	1 / 1	0,0137	3000,0	41,10	0,00
Kněždub	1		KN	ostatní	0,0054	1 / 1	0,0054	3000,0	16,20	0,00
Kněždub	1		KN	trvalý travní	0,2905	1 / 1	0,2905	1400,0	406,70	0,00

Příloha ke smlouvě č. 150 / 2011

Obec Kněždub, r.č.: 284998, bytem: Kněždub 140, Kněždub, 69664 Kněždub

Identifikace pozemků										
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Přísluš. vým. [ha]	Nájem [Kč/ha]	Nájem [Kč]	Bonus [Kč]
Kněždub	1		KN		0,1220	1 / 1	0,1220	3000,0	366,00	0,00
Kněždub	1	1198 / 72	KN	orná půda	0,3715	1 / 1	0,3715	3000,0	1114,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,0029	1 / 1	0,0029	3000,0	8,70	0,00
Kněždub	1		KN		0,2710	1 / 1	0,1472	3000,0	441,60	0,00
Kněždub	1		KN		0,4100	1 / 1	0,4100	3000,0	1230,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,5918	1 / 1	0,5918	1400,0	828,52	0,00
Kněždub	1		KN		0,6691	1 / 1	0,6691	1400,0	936,74	0,00
Kněždub	1	1206 / 36	KN	orná půda	0,3600	1 / 1	0,3600	3000,0	1080,00	0,00
Kněždub	1	1206 / 50	KN	orná půda	0,1097	1 / 1	0,1097	3000,0	329,10	0,00
Kněždub	1		KN		3,1003	1 / 1	3,1003	1400,0	4340,42	0,00
Kněždub	1		KN		0,3217	1 / 1	0,1703	1400,0	238,42	0,00
Kněždub	1		KN		0,4849	1 / 1	0,1191	1400,0	166,74	0,00
Kněždub	1	1300 / 1	KN	orná půda	0,3393	1 / 1	0,3393	3000,0	1017,90	0,00
Kněždub	1	1300 / 3	KN	orná půda	0,5326	1 / 1	0,5326	3000,0	1597,80	0,00
Kněždub	1	1300 / 13	KN	orná půda	0,2250	1 / 1	0,2250	3000,0	675,00	0,00
Kněždub	1	1300 / 234	KN	orná půda	0,0747	1 / 1	0,0747	3000,0	224,10	0,00
Kněždub	1	1300 / 341	KN	orná půda	0,0652	1 / 1	0,0652	3000,0	195,60	0,00
Kněždub	1	1300 / 366	KN	orná půda	0,1208	1 / 1	0,1208	3000,0	362,40	0,00
Kněždub	1	1300 / 367	KN	orná půda	0,7822	1 / 1	0,7822	3000,0	2346,60	0,00
Kněždub	1	1300 / 368	KN	orná půda	0,0541	1 / 1	0,0541	3000,0	162,30	0,00
Kněždub	1	1300 / 404	KN	orná půda	0,0537	1 / 1	0,0537	3000,0	161,10	0,00
Kněždub	1	1484 / 4	KN	orná půda	0,1717	1 / 1	0,1717	3000,0	515,10	0,00
Kněždub	1	1486 / 2	KN	orná půda	0,0277	1 / 1	0,0130	3000,0	39,00	0,00
Kněždub	1	1500 / 25	KN	orná půda	0,2502	1 / 1	0,1881	3000,0	564,30	0,00
Kněždub	1	1500 / 144	KN	orná půda	0,2383	1 / 1	0,2012	3000,0	603,60	0,00
Kněždub	1	1500 / 145	KN	orná půda	0,0360	1 / 1	0,0360	3000,0	108,00	0,00
Kněždub	1	1500 / 237	KN	orná půda	0,0401	1 / 1	0,0401	3000,0	120,30	0,00
Kněždub	1	1500 / 238	KN	orná půda	0,1618	1 / 1	0,0330	3000,0	99,00	0,00
Kněždub	1	1608 / 168	KN	orná půda	0,1137	1 / 1	0,1137	3000,0	341,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,0921	1 / 1	0,0921	3000,0	276,30	0,00
Kněždub	1		KN		0,4213	1 / 1	0,0255	3000,0	76,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,0946	1 / 1	0,0394	3000,0	118,20	0,00
Kněždub	1		KN		0,0802	1 / 1	0,0802	1400,0	112,28	0,00
Kněždub	1		KN		0,0806	1 / 1	0,0127	3000,0	38,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,1383	1 / 1	0,0967	1400,0	135,38	0,00
Kněždub	1		KN		0,0012	1 / 1	0,0012	1400,0	1,68	0,00
Kněždub	1		KN		0,1592	1 / 1	0,1592	1400,0	222,88	0,00
Kněždub	1		KN		0,0399	1 / 1	0,0399	1400,0	55,86	0,00
Kněždub	1		KN		0,1984	1 / 1	0,1984	1400,0	277,76	0,00
Kněždub	1		KN		0,0111	1 / 1	0,0036	1400,0	5,04	0,00
Kněždub	1		KN		0,2203	1 / 1	0,2203	3000,0	660,90	0,00
Kněždub	1		KN		0,2937	1 / 1	0,0607	1400,0	84,98	0,00
Kněždub	1		KN		0,0779	1 / 1	0,0779	1400,0	109,06	0,00
Kněždub	1		KN		0,0225	1 / 1	0,0225	1400,0	31,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,1115	1 / 1	0,1115	1400,0	156,10	0,00
Kněždub	1	2901 / 38	KN	orná půda	0,0464	1 / 1	0,0464	3000,0	139,20	0,00
Kněždub	1	2917 / 1	KN	orná půda	0,0795	1 / 1	0,0795	3000,0	238,50	0,00
Kněždub	1	2917 / 46	KN	orná půda	0,0086	1 / 1	0,0086	3000,0	25,80	0,00
Kněždub	1	2917 / 47	KN	orná půda	0,0088	1 / 1	0,0088	3000,0	26,40	0,00
Kněždub	1	2917 / 55	KN	orná půda	0,0097	1 / 1	0,0097	3000,0	29,10	0,00
Kněždub	1	2917 / 69	KN	orná půda	0,0022	1 / 1	0,0022	3000,0	6,60	0,00
Kněždub	1	2927 / 21	KN	orná půda	0,3873	1 / 1	0,3873	3000,0	1161,90	0,00
Kněždub	1	2927 / 23	KN	orná půda	0,7721	1 / 1	0,4120	3000,0	1236,00	0,00
Kněždub	1	2927 / 27	KN	orná půda	0,0408	1 / 1	0,0408	3000,0	122,40	0,00
Kněždub	1	2927 / 28	KN	orná půda	0,0109	1 / 1	0,0109	3000,0	32,70	0,00
Kněždub	1	2927 / 29	KN	orná půda	0,0065	1 / 1	0,0065	3000,0	19,50	0,00

Příloha ke smlouvě č. 150 / 2011

Obec Kněždub, r.č.: 284998, bytem: Kněždub 140, Kněždub, 69664 Kněždub

Identifikace pozemků										
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Přísluš. vým. [ha]	Nájem [Kč/ha]	Nájem [Kč]	Bonus [Kč]
Kněždub	1	2927 / 30	KN	orná půda	0,0054	1 / 1	0,0054	3000,0	16,20	0,00
Kněždub	1	2927 / 31	KN	orná půda	0,0052	1 / 1	0,0052	3000,0	15,60	0,00
Kněždub	1	2927 / 32	KN	orná půda	0,0035	1 / 1	0,0035	3000,0	10,50	0,00
Kněždub	1	2927 / 36	KN	orná půda	0,0061	1 / 1	0,0061	3000,0	18,30	0,00
Kněždub	1	2927 / 37	KN	orná půda	0,0062	1 / 1	0,0062	3000,0	18,60	0,00
Kněždub	1	2927 / 38	KN	orná půda	0,0148	1 / 1	0,0148	3000,0	44,40	0,00
Kněždub	1	2927 / 45	KN	orná půda	0,0030	1 / 1	0,0030	3000,0	9,00	0,00
Kněždub	1	2927 / 46	KN	orná půda	0,0034	1 / 1	0,0034	3000,0	10,20	0,00
Kněždub	1	2927 / 47	KN	orná půda	0,0054	1 / 1	0,0054	3000,0	16,20	0,00
Kněždub	1	2939 / 3	KN	orná půda	0,1383	1 / 1	0,1383	3000,0	414,90	0,00
Kněždub	1	2939 / 12	KN	orná půda	0,0254	1 / 1	0,0254	3000,0	76,20	0,00
Kněždub	1	2939 / 34	KN	orná půda	0,0605	1 / 1	0,0605	3000,0	181,50	0,00
Kněždub	1	2939 / 35	KN	orná půda	0,1653	1 / 1	0,1653	3000,0	495,90	0,00
Kněždub	1	2939 / 36	KN	orná půda	0,0073	1 / 1	0,0073	3000,0	21,90	0,00
Kněždub	1	2939 / 56	KN	orná půda	0,0064	1 / 1	0,0064	3000,0	19,20	0,00
Kněždub	1	2939 / 58	KN	orná půda	0,0742	1 / 1	0,0742	3000,0	222,60	0,00
Kněždub	1	2939 / 93	KN	orná půda	0,0043	1 / 1	0,0043	3000,0	12,90	0,00
Kněždub	1	2939 / 95	KN	orná půda	0,0438	1 / 1	0,0438	3000,0	131,40	0,00
Kněždub	1	2939 / 98	KN	orná půda	0,0559	1 / 1	0,0559	3000,0	167,70	0,00
Kněždub	1	2939 / 142	KN	orná půda	0,1026	1 / 1	0,1026	3000,0	307,80	0,00
Kněždub	1	2939 / 143	KN	orná půda	0,0998	1 / 1	0,0998	3000,0	299,40	0,00
Kněždub	1	2939 / 144	KN	orná půda	0,0652	1 / 1	0,0652	3000,0	195,60	0,00
Kněždub	1	2939 / 217	KN	orná půda	0,0055	1 / 1	0,0055	3000,0	16,50	0,00
Kněždub	1	2939 / 219	KN	orná půda	0,0053	1 / 1	0,0053	3000,0	15,90	0,00
Kněždub	1	2939 / 221	KN	orná půda	0,0034	1 / 1	0,0034	3000,0	10,20	0,00
Kněždub	1	2939 / 222	KN	orná půda	0,0037	1 / 1	0,0037	3000,0	11,10	0,00
Kněždub	1	2939 / 223	KN	orná půda	0,0039	1 / 1	0,0039	3000,0	11,70	0,00
Kněždub	1	2939 / 224	KN	orná půda	0,0031	1 / 1	0,0031	3000,0	9,30	0,00
Kněždub	1	2939 / 228	KN	orná půda	0,0030	1 / 1	0,0030	3000,0	9,00	0,00
Kněždub	1	2939 / 237	KN	orná půda	0,0021	1 / 1	0,0021	3000,0	6,30	0,00
Kněždub	1	2939 / 238	KN	orná půda	0,0024	1 / 1	0,0024	3000,0	7,20	0,00
Kněždub	1	2939 / 239	KN	orná půda	0,0020	1 / 1	0,0020	3000,0	6,00	0,00
Kněždub	1	2939 / 248	KN	orná půda	0,0022	1 / 1	0,0022	3000,0	6,60	0,00
Kněždub	1	2939 / 249	KN	orná půda	0,0025	1 / 1	0,0025	3000,0	7,50	0,00
Kněždub	1	2939 / 258	KN	orná půda	0,0023	1 / 1	0,0023	3000,0	6,90	0,00
Kněždub	1	3092 / 9	KN	orná půda	0,0740	1 / 1	0,0740	3000,0	222,00	0,00
Kněždub	1	3092 / 119	KN	orná půda	0,0085	1 / 1	0,0085	3000,0	25,50	0,00
Kněždub	1	3092 / 121	KN	orná půda	0,0590	1 / 1	0,0590	3000,0	177,00	0,00
Kněždub	1	3092 / 124	KN	orná půda	0,0520	1 / 1	0,0520	3000,0	156,00	0,00
Kněždub	1		KN		1,6473	1 / 1	1,4773	1400,0	2068,22	397,76
Kněždub	1	3264 / 54	KN	orná půda	0,0130	1 / 1	0,0130	3000,0	39,00	0,00
Kněždub	1	3264 / 55	KN	orná půda	0,0085	1 / 1	0,0085	3000,0	25,50	0,00
Kněždub	1	3450 / 50	KN	orná půda	0,6934	1 / 1	0,5557	3000,0	1667,10	0,00
Kněždub	1	3450 / 51	KN	orná půda	0,0183	1 / 1	0,0183	3000,0	54,90	0,00
Kněždub	1	3450 / 52	KN	orná půda	0,2842	1 / 1	0,2842	3000,0	852,60	0,00
Kněždub	1	3450 / 53	KN	orná půda	0,2302	1 / 1	0,2302	3000,0	690,60	0,00
Kněždub	1	3450 / 86	KN	orná půda	0,1205	1 / 1	0,0577	3000,0	173,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,1777	1 / 1	0,1777	1400,0	248,78	0,00
Kněždub	1	3560 / 16	KN	orná půda	0,3158	1 / 1	0,3158	3000,0	947,40	0,00
Kněždub	1	3610 / 78	KN	orná půda	0,2651	1 / 1	0,2651	3000,0	795,30	0,00
Kněždub	1	3700 / 12	KN	orná půda	0,0845	1 / 1	0,0845	3000,0	253,50	0,00
Kněždub	1	3700 / 16	KN	orná půda	0,0809	1 / 1	0,0809	3000,0	242,70	0,00
Kněždub	1	3700 / 89	KN	orná půda	0,0820	1 / 1	0,0820	3000,0	246,00	0,00
Kněždub	1	3700 / 192	KN	orná půda	0,1241	1 / 1	0,1241	3000,0	372,30	0,00
Kněždub	1	3700 / 195	KN	orná půda	0,1057	1 / 1	0,1057	3000,0	317,10	0,00
Kněždub	1	3700 / 206	KN	orná půda	0,2266	1 / 1	0,2266	3000,0	679,80	0,00

Příloha ke smlouvě č. 150 / 2011

Obec Kněždub, r.č.: 284998, bytem: Kněždub 140, Kněždub, 69664 Kněždub

Identifikace pozemků										
Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Celková výměra	Podíl	Přísluš. vým. [ha]	Nájem [Kč/ha]	Nájem [Kč]	Bonus [Kč]
Kněždub	1	3700 / 239	KN	orná půda	0,0996	1 / 1	0,0996	3000,0	298,80	0,00
Kněždub	1	3700 / 242	KN	orná půda	1,2556	1 / 1	1,2556	3000,0	3766,80	0,00
Kněždub	1	3700 / 246	KN	orná půda	0,1858	1 / 1	0,1858	3000,0	557,40	0,00
Kněždub	1	3700 / 283	KN	orná půda	0,6264	1 / 1	0,6264	3000,0	1879,20	0,00
Kněždub	1	3700 / 296	KN	orná půda	0,2201	1 / 1	0,2201	3000,0	660,30	0,00
Kněždub	1	3700 / 297	KN	orná půda	0,1234	1 / 1	0,1234	3000,0	370,20	0,00
Kněždub	1		KN		0,0639	1 / 1	0,0639	1400,0	89,46	0,00
Kněždub	1		KN		0,0623	1 / 1	0,0623	1400,0	87,22	0,00
Kněždub	1		KN		0,1068	1 / 1	0,1068	1400,0	149,52	0,00
Kněždub	1		KN		0,2068	1 / 1	0,1039	1400,0	145,46	0,00
Kněždub	1		KN		0,4120	1 / 1	0,2180	3000,0	654,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,5062	1 / 1	0,5062	3000,0	1518,60	0,00
Kněždub	1		KN		0,0425	1 / 1	0,0425	3000,0	127,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,0437	1 / 1	0,0437	3000,0	131,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,0202	1 / 1	0,0202	3000,0	60,60	0,00
Kněždub	1		KN		0,1903	1 / 1	0,1903	3000,0	570,90	0,00
Kněždub	1		KN		0,2259	1 / 1	0,1259	3000,0	377,70	0,00
Kněždub	1		KN		2,6819	1 / 1	0,0045	3000,0	13,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,0056	1 / 1	0,0056	3000,0	16,80	0,00
Kněždub	1		KN		0,4080	1 / 1	0,1811	3000,0	543,30	0,00
Kněždub	1		KN		0,0703	1 / 1	0,0537	3000,0	161,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,0897	1 / 1	0,0897	3000,0	269,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,1802	1 / 1	0,1802	3000,0	540,60	0,00
Kněždub	1		KN		0,1481	1 / 1	0,1481	3000,0	444,30	0,00
Kněždub	1		KN		0,0036	1 / 1	0,0036	3000,0	10,80	0,00
Kněždub	1		KN		0,2160	1 / 1	0,2160	3000,0	648,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,0063	1 / 1	0,0063	3000,0	18,90	0,00
Kněždub	1		KN		0,0025	1 / 1	0,0025	3000,0	7,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,0033	1 / 1	0,0033	3000,0	9,90	0,00
Kněždub	1		KN		0,2073	1 / 1	0,1394	3000,0	418,20	0,00
Kněždub	1		KN		0,0003	1 / 1	0,0003	3000,0	0,90	0,00
Kněždub	1		KN		0,4267	1 / 1	0,4267	3000,0	1280,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,3215	1 / 1	0,3215	3000,0	964,50	0,00
Kněždub	1		KN		0,1837	1 / 1	0,0633	3000,0	189,90	0,00
Kněždub	1		KN		7,6479	1 / 1	6,8342	1400,0	9567,88	0,00
Kněždub	1		KN		0,3661	1 / 1	0,0927	3000,0	278,10	0,00
Kněždub	1		KN		1,2227	1 / 1	0,7392	1400,0	1034,88	199,03
Kněždub	1	6090 / 91	KN	orná půda	0,0247	1 / 1	0,0247	3000,0	74,10	0,00
Kněždub	1	6090 / 97	KN	orná půda	0,0742	1 / 1	0,0742	3000,0	222,60	0,00
Kněždub	1	6090 / 101	KN	orná půda	0,1088	1 / 1	0,1088	3000,0	326,40	0,00
Kněždub	1	6090 / 104	KN	orná půda	0,1610	1 / 1	0,1610	3000,0	483,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,1474	1 / 1	0,0320	3000,0	96,00	0,00
Kněždub	1	6470 / 1	KN	orná půda	0,0520	1 / 1	0,0520	3000,0	156,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,0672	1 / 1	0,0672	3000,0	201,60	0,00
Kněždub	1	6605 / 99	KN	orná půda	0,0383	1 / 1	0,0383	3000,0	114,90	0,00
Kněždub	1	6605 / 100	KN	orná půda	0,0387	1 / 1	0,0387	3000,0	116,10	0,00
Kněždub	1		KN		0,0732	1 / 1	0,0732	3000,0	219,60	0,00
Kněždub	1		KN		0,1330	1 / 1	0,1330	3000,0	399,00	0,00
Kněždub	1		KN		0,2373	1 / 1	0,2373	3000,0	711,90	0,00
Kněždub	1		KN		0,1021	1 / 1	0,1021	1400,0	142,94	0,00
Celkem:							39,9679		95167,22	596,79
Nájemné + bonus celkem:										95764,00

Spoluvlastníci pozemků					
Příjmení, jméno	Datum narození	Bydliště	Katastr	LV	Podíl
Obec Kněždub		Kněždub 140, Kněždub, 69664 Kněždub	666840 Kněždub	1	1 / 1

